



Vaerdigbyg.dk har udgivet en ny vejledning



Mikala Berg Dueholm
Partner

Vaerdigbyg.dk har udgivet en ny vejledning, som skal sikre bedre entrepriseudbud. Vejledningen er udarbejdet på baggrund af entreprenørers ønsker og drøftet med repræsentanter for bygherrer med det formål at skabe en mere effektiv tilbudsproces.

Entreprenørerne ønsker eksempelvis, at bygherren anvender "*et udbud, der følger gængse entreprenormer*", og at entreprisformen således stemmer overens med ydelsen. Ifølge vejledningen oplever entreprenørerne, at færdigprojekterede projekter udbydes som totalentrepriser, hvor ansvaret således er flyttet over til (total)entreprenøren, men hvor entreprenørens løsningsmuligheder samtidigt er blevet begrænset.

Endvidere ønsker entreprenørerne blandt andet, at der foreligger en klar proces for udbuddet med en tidsplan, som afspejler udbudsmaterialets omfang. Det fremgår af vejledningen, at entreprenørerne eksempelvis må estimere prisen inkl. et risikotillæg, hvis der ikke er tilstrækkelig tid til at indhente priser fra underleverandører, og at for lidt tid til at udarbejde tilbuddet derfor ofte resulterer i højere priser.

Yderligere indeholder vejledningen en tjekliste til bygherrer og rådgivere, så disse på overskuelig måde kan orientere sig i, om de har gjort, hvad de kunne for at sikre en effektiv tilbudsproces. Vejledningen henvender sig dog ikke alene til bygherrer og rådgivere, idet den ligeledes indeholder en liste med gode råd til entreprenørerne, så de på tilsvarende vis kan være med til at bidrage til en god udbudsproces.

Hvis du vil vide mere om, hvad entreprenører og bygherrer kan gøre for at bidrage til en bedre udbudsproces, kan du finde vejledningen [her](#).